

# FINISTERRE SOC. CONSORTILE ARL

Sede Legale: VIA VARESE 25 D - SARONNO (VA)

Iscritta al Registro Imprese della CCIAA DI VARESE

C.F. e numero iscrizione: 02761090121

Iscritta al R.E.A. n. VA VA285637

Capitale Sociale sottoscritto €: 50.000,00 Interamente versato

Partita IVA: 02761090121

## Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 39/2010

All'assemblea dei soci

della FINISTERRE SOC. CONSORTILE ARL

### Relazione sulla revisione legale del bilancio Abbreviato

#### Giudizio

Ho svolto la revisione legale dell'allegato bilancio della FINISTERRE SOC. CONSORTILE ARL, costituito dallo stato patrimoniale al 31/12/2018, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A mio giudizio, il bilancio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31/12/2018 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### Elementi alla base del giudizio

Ho svolto la revisione legale in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione "Responsabilità del revisore per la revisione legale del bilancio" della presente relazione. Sono indipendente rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione legale del bilancio. Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

#### Responsabilità degli amministratori per il bilancio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

## **Responsabilità del revisore per la revisione legale del bilancio**

---

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione legale svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio.

Nell'ambito della revisione legale svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), ho esercitato il giudizio professionale e ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione legale. Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;

- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione legale allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;

- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;

- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;

Ho comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione legale e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione legale.

## Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

### Tabelle Bilancio Riclassificato

#### ATTIVO

Voce	Esercizio 2018	%	Esercizio 2017	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
<b>CAPITALE CIRCOLANTE</b>	<b>2.117.167</b>	<b>98,65 %</b>	<b>1.512.480</b>	<b>98,79 %</b>	<b>604.687</b>	<b>39,98 %</b>
<b>Liquidità immediate</b>	<b>272.662</b>	<b>12,70 %</b>	<b>158.955</b>	<b>10,38 %</b>	<b>113.707</b>	<b>71,53 %</b>
Disponibilità liquide	272.662	12,70 %	158.955	10,38 %	113.707	71,53 %
<b>Liquidità differite</b>	<b>1.838.504</b>	<b>85,66 %</b>	<b>1.348.028</b>	<b>88,05 %</b>	<b>490.476</b>	<b>36,38 %</b>
Crediti verso soci						
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	1.828.748	85,21 %	1.345.072	87,86 %	483.676	35,96 %
Crediti immobilizzati a breve termine						
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita						
Attività finanziarie						
Ratei e risconti attivi	9.756	0,45 %	2.956	0,19 %	6.800	230,04 %
Rimanenze	6.001	0,28 %	5.497	0,36 %	504	9,17 %
<b>IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>29.069</b>	<b>1,35 %</b>	<b>18.504</b>	<b>1,21 %</b>	<b>10.565</b>	<b>57,10 %</b>
Immobilizzazioni immateriali	6.631	0,31 %	1.890	0,12 %	4.741	250,85 %
Immobilizzazioni materiali	10.575	0,49 %	5.023	0,33 %	5.552	110,53 %
Immobilizzazioni finanziarie	8.272	0,39 %	8.000	0,52 %	272	3,40 %
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine	3.591	0,17 %	3.591	0,23 %		
<b>TOTALE IMPIEGHI</b>	<b>2.146.236</b>	<b>100,00 %</b>	<b>1.530.984</b>	<b>100,00 %</b>	<b>615.252</b>	<b>40,19 %</b>

#### PASSIVO

Voce	Esercizio 2018	%	Esercizio 2017	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
<b>CAPITALE DI TERZI</b>	<b>2.062.703</b>	<b>96,11 %</b>	<b>1.448.047</b>	<b>94,58 %</b>	<b>614.656</b>	<b>42,45 %</b>
<b>Passività correnti</b>	<b>1.964.738</b>	<b>91,54 %</b>	<b>1.396.480</b>	<b>91,21 %</b>	<b>568.258</b>	<b>40,69 %</b>
Debiti a breve termine	1.939.817	90,38 %	1.347.882	88,04 %	591.935	43,92 %
Ratei e risconti passivi	24.921	1,16 %	48.598	3,17 %	(23.677)	(48,72) %
<b>Passività consolidate</b>	<b>97.965</b>	<b>4,56 %</b>	<b>51.567</b>	<b>3,37 %</b>	<b>46.398</b>	<b>89,98 %</b>
Debiti a m/l termine						

Voce	Esercizio 2018	%	Esercizio 2017	%	Variaz. assolute	Variaz. %
Fondi per rischi e oneri						
TFR	97.965	4,56 %	51.567	3,37 %	46.398	89,98 %
<b>CAPITALE PROPRIO</b>	<b>83.533</b>	<b>3,89 %</b>	<b>82.937</b>	<b>5,42 %</b>	<b>596</b>	<b>0,72 %</b>
Capitale sociale	50.000	2,33 %	50.000	3,27 %		
Riserve	32.934	1,53 %	30.106	1,97 %	2.828	9,39 %
Utili (perdite) portati a nuovo						
Utile (perdita) dell'esercizio	599	0,03 %	2.831	0,18 %	(2.232)	(78,84) %
Perdita ripianata dell'esercizio						
<b>TOTALE FONTI</b>	<b>2.146.236</b>	<b>100,00 %</b>	<b>1.530.984</b>	<b>100,00 %</b>	<b>615.252</b>	<b>40,19 %</b>

## CONTO ECONOMICO

Voce	Esercizio 2018	%	Esercizio 2017	%	Variaz. assolute	Variaz. %
<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>5.649.253</b>	<b>100,00 %</b>	<b>4.592.513</b>	<b>100,00 %</b>	<b>1.056.740</b>	<b>23,01 %</b>
- Consumi di materie prime	177.471	3,14 %	132.765	2,89 %	44.706	33,67 %
- Spese generali	3.949.635	69,91 %	3.405.553	74,15 %	544.082	15,98 %
<b>VALORE AGGIUNTO</b>	<b>1.522.147</b>	<b>26,94 %</b>	<b>1.054.195</b>	<b>22,95 %</b>	<b>467.952</b>	<b>44,39 %</b>
- Altri ricavi	8.927	0,16 %	10.556	0,23 %	(1.629)	(15,43) %
- Costo del personale	1.316.258	23,30 %	906.778	19,74 %	409.480	45,16 %
- Accantonamenti						
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	<b>196.962</b>	<b>3,49 %</b>	<b>136.861</b>	<b>2,98 %</b>	<b>60.101</b>	<b>43,91 %</b>
- Ammortamenti e svalutazioni	4.304	0,08 %	11.503	0,25 %	(7.199)	(62,58) %
<b>RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)</b>	<b>192.658</b>	<b>3,41 %</b>	<b>125.358</b>	<b>2,73 %</b>	<b>67.300</b>	<b>53,69 %</b>
+ Altri ricavi	8.927	0,16 %	10.556	0,23 %	(1.629)	(15,43) %
- Oneri diversi di gestione	134.725	2,38 %	98.512	2,15 %	36.213	36,76 %
<b>REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA</b>	<b>66.860</b>	<b>1,18 %</b>	<b>37.402</b>	<b>0,81 %</b>	<b>29.458</b>	<b>78,76 %</b>
+ Proventi finanziari	1.031	0,02 %	138		893	647,10 %
+ Utili e perdite su cambi						
<b>RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)</b>	<b>67.891</b>	<b>1,20 %</b>	<b>37.540</b>	<b>0,82 %</b>	<b>30.351</b>	<b>80,85 %</b>
+ Oneri finanziari	(17.778)	(0,31) %	(11.075)	(0,24) %	(6.703)	(60,52) %
<b>REDDITO ANTE RETTIFICHE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE</b>	<b>50.113</b>	<b>0,89 %</b>	<b>26.465</b>	<b>0,58 %</b>	<b>23.648</b>	<b>89,36 %</b>

Voce	Esercizio 2018	%	Esercizio 2017	%	Variaz. assolute	Variaz. %
+ Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie						
<b>+ Quota ex area straordinaria</b>	<b>(20.349)</b>	<b>(0,36) %</b>			<b>(20.349)</b>	
REDDITO ANTE IMPOSTE	29.764	0,53 %	26.465	0,58 %	3.299	12,47 %
<b>- Imposte sul reddito dell'esercizio</b>	<b>29.166</b>	<b>0,52 %</b>	<b>23.634</b>	<b>0,51 %</b>	<b>5.532</b>	<b>23,41 %</b>
<b>REDDITO NETTO</b>	<b>598</b>	<b>0,01 %</b>	<b>2.831</b>	<b>0,06 %</b>	<b>(2.233)</b>	<b>(78,88) %</b>

## Conclusioni

Il presente bilancio d'esercizio della FINISTERRE SOC. CONSORTILE ARL al 31/12/2018 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico della società.

4/06/2019 Milano

Nicola Zerboni, Revisore

Il sottoscritto Giuliano Salvioni, Presidente della Società FINISTERRE SOC. CONSORTILE ARL dichiara, ai sensi degli artt.47 del DPR 445/2000, che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.